



TỜ KHAI THÔNG TIN VÀ HỒ SƠ NĂNG LỰC MÔI GIỚI

(Dành cho cá nhân môi giới có chứng chỉ hành nghề)

Mã số hồ sơ (Lilama Land cấp):/2026/HSMGBĐS

I. THÔNG TIN CÁ NHÂN (MÔI GIỚI BẤT ĐỘNG SẢN)

Họ và tên (Viết chữ in hoa):

Ngày, tháng, năm sinh:/...../..... Giới tính: [] Nam / [] Nữ

Số CCCD: Cấp ngày:/...../..... Tại:

Mã số thuế cá nhân (Bắt buộc để quyết toán 10%):

Địa chỉ thường trú (Theo CCCD):

Địa chỉ liên hệ hiện tại:

Số điện thoại liên lạc: Email:

II. THÔNG TIN TÀI KHOẢN NGÂN HÀNG (ĐỂ NHẬN HOA HỒNG & THƯỞNG NÓNG)

Tên chủ tài khoản (Phải trùng với tên trên CCCD):

Số tài khoản:

Ngân hàng: Chi nhánh:

III. NĂNG LỰC HÀNH NGHỀ PHÁP LÝ (BẮT BUỘC THEO LUẬT)

1. Thông tin Chứng chỉ hành nghề môi giới BĐS:

Số chứng chỉ:

Do Sở Xây dựng Tỉnh/Thành phố: Cấp ngày:/...../.....

Thời hạn hiệu lực của chứng chỉ: Đến ngày/...../.....

2. Doanh nghiệp/Sàn giao dịch BĐS đang quản lý hành nghề của cá nhân:

Tên Doanh nghiệp/Sàn:

Mã số thuế Doanh nghiệp/Sàn:

Địa chỉ Sàn:

Chức vụ/Hình thức hợp tác tại Sàn: [] Nhân viên chính thức / [] Cộng tác viên (CTV)

IV. KHẢO SÁT KINH NGHIỆM THỊ TRƯỜNG (Để Lilama Land phân bổ giỏ hàng phù hợp)

Số năm kinh nghiệm trong ngành môi giới BĐS: Năm.

Phân khúc thế mạnh: ☐ Đất nền dự án / ☐ Nhà phố / ☐ Căn hộ / ☐ BĐS Nghỉ dưỡng.

Khu vực thị trường đã và đang hoạt động mạnh: ☐ Cà Mau / ☐ Bạc Liêu / ☐ Cần Thơ / Khác:

V. DANH MỤC HỒ SƠ ĐÍNH KÈM (Môi giới nộp kèm tờ khai này)

- 01 Bản photo CCCD (Có chứng thực không quá 06 tháng)
- 01 Bản photo Chứng chỉ hành nghề môi giới BĐS (Bắt buộc mang bản gốc đối chiếu tại Bước 1 Quy trình kiểm tra)
- 01 Bản photo Hợp đồng lao động / Hợp đồng CTV hoặc Xác nhận hành nghề của Sàn chủ quản.
- 02 Ảnh thẻ 3x4 (Để Lilama Land làm thẻ môi dự án Hoàng Phát khi ra thực địa nếu cần).

VI. CAM KẾT CỦA CÁ NHÂN MÔI GIỚI

Tôi cam kết toàn bộ thông tin kê khai trên đây là hoàn toàn đúng sự thật và chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính hợp pháp của Chứng chỉ hành nghề đã cung cấp. Tôi đồng ý tuân thủ đúng bảng giá niêm yết, quy chế bảo mật thông tin dòng sản phẩm và quy trình giao dịch 3 bên do Công ty CP Bất động sản Lilama ban hành.

, ngày tháng năm 2026

NGƯỜI KÊ KHAI KHAI BÁO
(Ký, ghi rõ họ tên)