

Số: ~~47~~/LLML - TB

Hà Nội, ngày 07 tháng 09 năm 2026

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản ngày 17 tháng 11 năm 2016; Luật sửa đổi, bổ sung một điều của Luật Đấu giá tài sản ngày 27 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Thông tư số 19/2024/TT-BTP ngày 31 tháng 12 năm 2024 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 37/2024/QH15;

Căn cứ Nghị quyết số 24/NQ-HĐQT/LLML ngày 26/8/2026 của Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Bất động sản Lilama ;

Công ty cổ phần Bất động sản Lilama thông báo về việc lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá

- Tên đơn vị: Công ty cổ phần Bất động sản Lilama
- Địa chỉ: Tầng 2, số 124 phố Minh Khai, phường Tương Mai, thành phố Hà Nội
- Điện thoại : 0243.944.8492

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá

- Tên tài sản: Quyền sử dụng đất
- Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị
- Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng
- Số lượng: 14.270 m² (gồm 118 thửa đất đã được cấp GCN riêng từng thửa)
- Địa chỉ: Khu đô thị mới Hoàng Phát, phường 1, thành phố Bạc Liêu, tỉnh Bạc Liêu (nay là phường Bạc Liêu, tỉnh Cà Mau)

3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá (dự kiến): 153.096.545.500 đồng

Giá trên chưa bao gồm các khoản thuế, phí, lệ phí theo quy định khi sang tên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và phí do chủ đầu tư thu của khách hàng, là cơ sở để chào “giá dịch vụ đấu giá”.

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản

Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản phải có các tiêu chí theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản; Điều 33 và Phụ lục I ban hành kèm theo Thông tư số 19/2024/TT-BTP ngày 31 tháng 12 năm 2024 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp.

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ tham gia lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản

- Thời gian nộp hồ sơ trực tiếp trong giờ hành chính từ ngày đăng thông báo đến hết 17h00 ngày 11/09/2026.

- Địa điểm nộp hồ sơ : Tầng 2, số 124 Phố Minh Khai, Phường Tương Mai, Thành phố Hà Nội.

- Hình thức hồ sơ: Hồ sơ niêm phong và ghi rõ “ Hồ sơ tham gia lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản ”

- Phương thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp (sẽ có Giấy biên nhận hồ sơ) hoặc qua dịch vụ bưu chính (theo Phiếu gửi của đơn vị bưu chính).

Công ty cổ phần Bất động sản Lilama thông báo để các tổ chức hành nghề đấu giá tài sản biết, đăng ký tham gia theo quy định.

Nơi nhận:

- Cổng ĐGTSQG (BTP)
- TV HĐQT, BKS
- TK HĐQT
- WEBSITE Cty
- Lưu: VT

Công ty cổ phần Bất động sản Lilama



TỔNG GIÁM ĐỐC
Trần Văn Trung